

Comune di ALBIGNASEGO
Provincia di PADOVA



PROGETTO ESECUTIVO

**SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO TRIBUNA
DI CALCIO STADIO "M. MONTAGNA"**

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Albignasego, 18 aprile 2020

Il Professionista
Ing. Enrico SAVORANI
(Ordine Ingegneri di Padova SEZ.A n° 3739)

AII. 1.1 – RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

INDICE

1. PREMESSA E MOTIVAZIONE DELLA SCELTA	4
2. FASI DI PROGETTAZIONE	6
3. DISPONIBILTA' DELLE AREE	6
4. VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE.....	6
5. INDAGINE BELLICA	7
6. VERIFICA STANDARD URBANISTICI	7
7. ANALISI DELLO STATO DI FATTO.....	10
7.1 IL CONTESTO	10
8. SCELTA PROGETTUALE.....	11
9. DESCRIZIONE DELLE OPERE	13

1. PREMESSA E MOTIVAZIONE DELLA SCELTA

L'Amministrazione Comunale di Albignasego ha previsto di inserire nel Programma Triennale delle opere Pubbliche 2019-2021, per l'annualità 2019, i lavori di:

SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO TRIBUNA DI CALCIO M. MONTAGNA.

Il **livello di progetto esecutivo** di cui la presente relazione, elaborata in ottemperanza alla normativa vigente, costituisce parte integrante e sostanziale – propone, come da indicazione della Committenza la **realizzazione della nuova copertura della tribuna dei supporter locali e la predisposizione per la pensilina dell'adiacente area per disabili al fine di migliorare la fruibilità della struttura soprattutto durante le stagioni più fredde.**

Gli allegati che costituiscono la documentazione di progetto esecutivo sono:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Relazione di calcolo delle strutture
- Indagine geologico-tecnica

ELABORATI GRAFICI

- E1: 01 Stato di Fatto
- E2: 02 Progetto Esecutivo
- ST1: Dettagli calcestruzzi
- ST2: Dettagli carpenteria

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- Cronoprogramma dei lavori
- Quadro economico
- Computo metrico – estimativo

- Elenco prezzi
- Analisi prezzi
- Incidenza percentuale della manodopera
- Capitolato speciale d'appalto – Prima e seconda parte
- Schema di contratto
- Piano di manutenzione
- Lista delle lavorazioni e forniture
- Relazione idraulica

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

- Piano di sicurezza
- Stima dei costi per la sicurezza
- Cronoprogramma dei lavori
- Planimetria di cantiere
- Fascicolo dell'opera

2. FASI DI PROGETTAZIONE

Con **Determinazione del Responsabile del 3° Settore n. 732 del 23/12/2019**, il Comune di Albignasego, nella persona dell'ing. **Marco Carella**, in qualità di Responsabile del 3° Settore "Sviluppo Infrastrutturale" ha conferito all'ing. **Enrico Savorani** l'incarico professionale della progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento in oggetto.

In data 21/01/2020 è stato acquisito agli atti il progetto di fattibilità tecnica ed economica rif. Prot. N. 2209 che è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 24/01/2020.

3. DISPONIBILTA' DELLE AREE

Le opere da realizzarsi interessano aree di proprietà pubblica.

Gli interventi in progetto ricadono in aree di interesse comune – così come prevede il PI vigente Z.T.O. F3 "AREE PER LE ATTREZZATURE AL PARCO AL GIOCO ED ALLO SPORT".

Le aree interessate dai lavori sono, quindi, in disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

4. VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE

Sotto il profilo dell'impatto ambientale, le opere previste non sono soggette a tale valutazione ai sensi della L.R. n. 10 del 26/03/1999 e successive modificazioni, nonché del D.Lgs n. 152 del 03/04/2006 e D.Lgs n. 4 del 16/01/2008.

5. INDAGINE BELLICA

Dopo aver acquisito dall'Amministrazione Comunale di Albignasego la "Relazione di supporto al CSE per la valutazione dei rischi derivanti dalla possibile presenza di ordigni esplosivi residuati bellici inesplosi" a firma di Carlo Delcroix di Sogelma srl eseguita in data 01.04.2016 in riferimento alla "Realizzazione di nuove aule didattiche scuola media Valgimigli sita in prossimità alla struttura sportiva "Montagna", il sottoscritto professionista non ritiene necessario procedere prima dell'inizio dello scavo ad ulteriori indagini.

6. VERIFICA STANDARD URBANISTICI

Dal punto di vista urbanistico lo Stadio di Calcio Montagna e le annesse tribune sono collocate in Z.T.O. F3 "AREE PER LE ATTRAZZATURE AL PARCO AL GIOCO ED ALLO SPORT".

Il collegato Piano degli Interventi prevede i seguenti parametri urbanistici salienti:

- Indice massimo copertura 20% superficie fondiaria;
- Distanza dalle strade 10 m;
- Distanze confini 5 m.

La superficie coperta prevista, conteggiando tutti i fabbricati presenti, è pari a 1064 m² su una superficie fondiaria di 21500 m² per cui circa 5 % ben sotto il 20 % consentito.

Il nodo è sulla distanza confini nel senso che attualmente la tribuna è posizionata a distanza di 4.5 m dal confine più prossimo (vedi foto 1 e 2 Rilievo Fotografico).

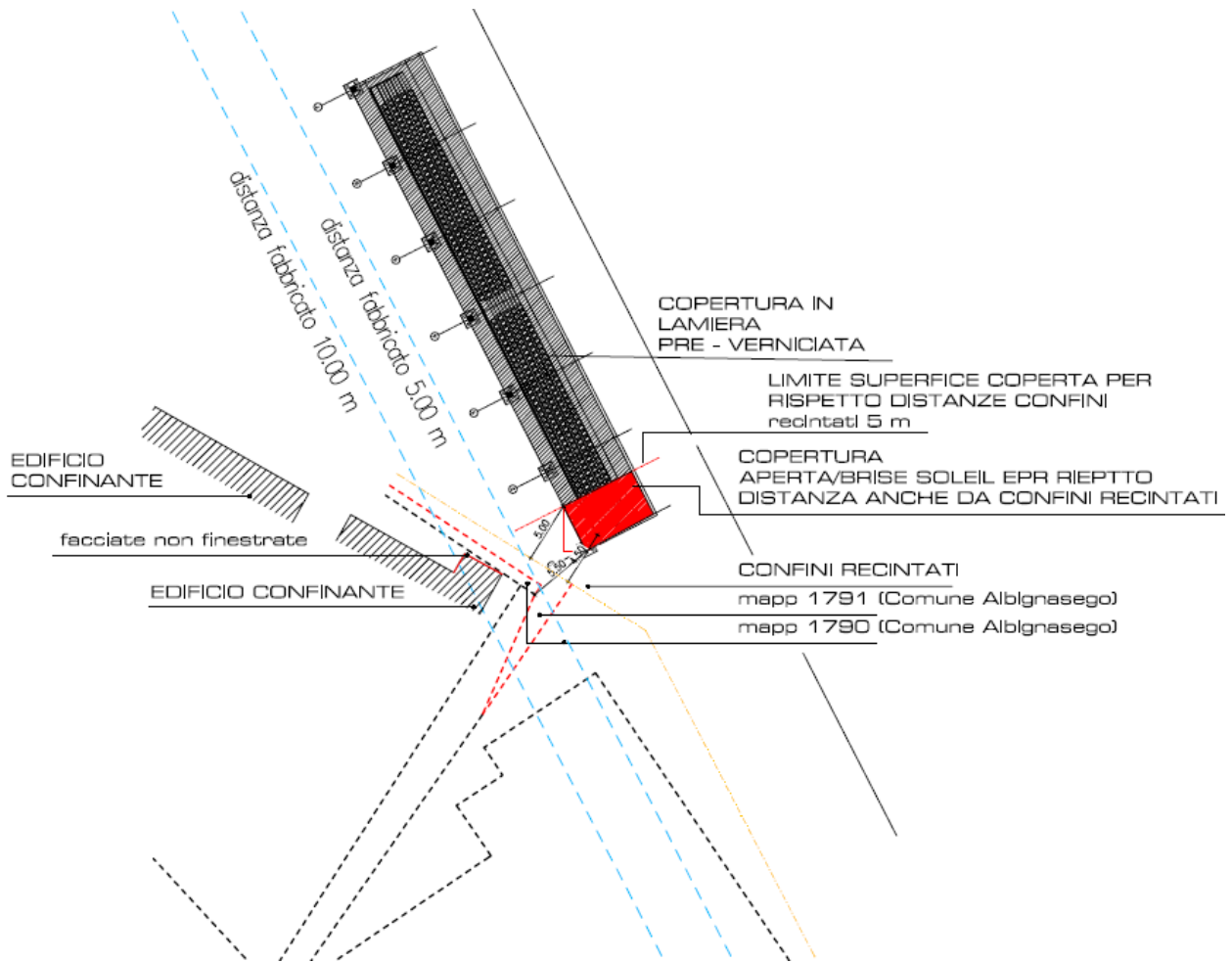
Il posizionamento del primo pilastro (staccato 1 m da tribuna) con annessa superficie coperta non rispetterebbero quindi la distanza minima dei 5 m, così come lo spigolo della tribuna esistente.

Da un esame della planimetria catastale, risulta che le particelle 1790 e 1791 sono in proprietà al Comune Albignasego, consentendo in sostanza la costruzione della copertura a distanza > 5 m.

È, quindi, da accertare se il confinante ha invaso con la recinzione area comunale.

In attesa di appurare ciò, a livello precauzionale, in fase progettuale si prevedono i primi 3 m di manufatto aperti in sommità, ossia porzione di copertura che non concorre a formare distanza dai confini.

Si allega stralcio progetto a maggiore comprensione.



Si precisa che sono stati modificati gli elaborati grafici per recepire quanto riportato nel parere espresso dal Settore 5° del Comune di Albnasego in data 13/01/2020.

7. ANALISI DELLO STATO DI FATTO

7.1 IL CONTESTO

Le tribune sportive da 400 posti fanno parte di un complesso sportivo costituito da un campo da calcio di gioco, un campo da calcio di riscaldamento, spogliatoi, magazzini, sala polivalente/bar, servizi igienici per il pubblico ed area coperta polivalente.

La struttura sportiva è situata in via San Tommaso n. 30A, non lontano dal centro cittadino di Albignasego (Pd). È raggiungibile da via Don A. Schiavon e via San Tommaso (incrocio Vicolo Tito Livio).

Il centro sportivo è collocato all'interno di un tessuto prevalentemente edilizio del tipo residenziale individuabile con manufatti a due-tre piani compresa la sistemazione esterna. Esso confina a nord con area di rispetto cimiteriale, ad est con verde pubblico ed area residenziale, a sud con ICS Albignasego - scuola primaria Leonardo da Vinci, ad ovest con residenza privata ed area parcheggi.



Fotopiano con individuazione del Centro Sportivo di via San Tommaso ad Albignasego

8 SCELTA PROGETTUALE

Trattasi della realizzazione della copertura sopra tribune esistenti dello Stadio di calcio Montagna in Albignasego.

Dette tribune, in acciaio prefabbricate sono ancorate ad un basamento in cls della dimensione di 42m X 5.20m, mentre la superficie dedicata agli spalti è di 40.9 m x 3 m (vedi tavole stato di fatto).

Si prevede, quindi, una nuova copertura lunga 42 m con un aggetto di 6 m.

Dal punto di vista tecnico, poiché la nuova copertura non potrà interagire con la tribuna esistente, si prevede un minimo distacco delle membrature verticali (pilastri in cls senza bisogno di controventi) di 1 m rispetto limite spalti. Le fondazioni necessariamente saranno in micropali di diametro 20 cm, soluzione tecnica che consente un minimo ingombro delle fondazioni al fine di contrastare l'effetto del ribaltamento dovuto al vento.

La copertura si prevede in acciaio con travi principali a boomerang, controbilanciate da puntone/tirante in tubolare sempre in acciaio, le strutture secondarie sono IPE 160. Il manto di copertura in lamiera grecata di colore come da richiesta della D.L. preverniciata 7/10.

Completano l'opera scossaline, canali di gronda (su compluvio centrale) e pluviali collegati tramite pozzetti alle pubbliche fognature bianche.

Come si evince dalla tavola di progetto la nuova copertura, il punto di imposta è 5,5 m consentirà un futuro ampliamento degli spalti con un filare di posti.

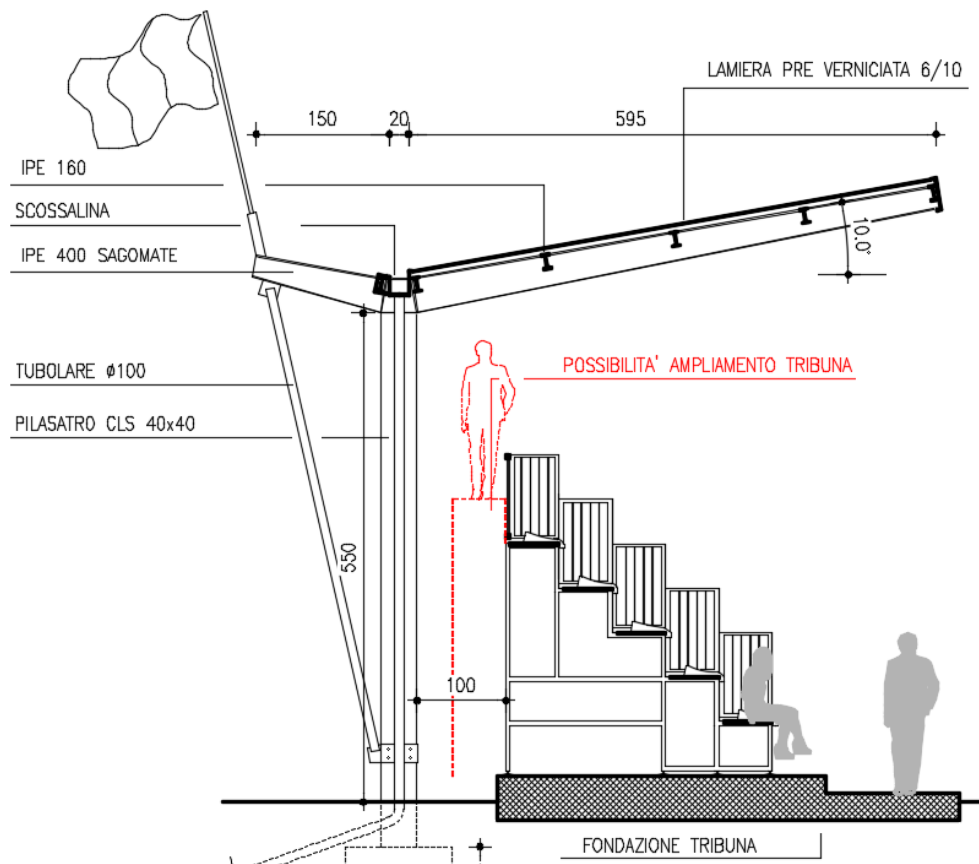
Adiacente alla su indicata pensilina viene predisposta area per una **copertura sagomata per la zona disabili** che sarà del tipo prefabbricato di dimensioni 3.20x2.10 m ed alta 2.15 ml con struttura. La struttura è composta da montanti posteriori curvi realizzati in tubo rettangolare di acciaio zincato, montanti anteriori in profilato di acciaio zincato e traversa orizzontale di collegamento, all'estremità anteriore del tetto, in tubo rettangolare zincato.

Tamponamento laterale in policarbonato alveolare tipo trasparente sostenuto da una cornice in profilati di acciaio zincato. Tamponamento posteriore e copertura in

policarbonato alveolare tipo opaco sostenuto da profili curvi in tubo rettangolare di acciaio zincato. Saranno previsti due sedili in Pvc destinati agli accompagnatori.

La tecnica di verniciatura adottata per la struttura in acciaio zincato è a polveri termoindurenti con cottura a forno.

La pensilina per l'area disabili è fuori appalto così come le bandiere con i portabandiera.



9. DESCRIZIONE DELLE OPERE

Le opere per la realizzazione della pensilina di ampliamento dell'edificio esistente dovranno essere eseguite in **50 giorni naturali e consecutivi**.

I lavori consistono nella realizzazione della nuova pensilina in corrispondenza delle tribune esistenti per supporter locali e la predisposizione area per copertura della zona di sosta disabili.

Vengono di seguito illustrati i principali interventi proposti che, per mezzo di schemi ed elaborazioni grafiche, sono rappresentati nelle tavole di progetto.

1) Intervento preparazione area

- Lavori di sbancamento e rimozione parziale del marciapiede in corrispondenza dell'area di sosta per disabili

2) Interventi di fondazione

- Montaggio dei micropali
- Realizzazione dei plinti di fondazione

3) Interventi di strutturali

- Montaggio dei pilastri
- Montaggio della carpenteria metallica

4) Opere di finitura

- Montaggio di scossaline e pluviali
- Verniciatura

5) Varie

- Montaggio linea vita
- Posa e collegamento delle acque bianche

Albignasego, 18.04.2020

IL PROGETTISTA
Ing. Enrico Savorani